



**¿Considera Ud. que una política nacional de vivienda debe estar dentro de las cinco prioridades del próximo gobierno? En caso afirmativo, ¿cuáles serían las principales características y objetivos de tal política?**

Si. El principal objetivo es que la política de vivienda llegue a todos los rincones del país y sectores sociales, la vivienda es un derecho que habilita el ejercicio de más derechos. Es también una herramienta fundamental en la lucha contra la pobreza, en el desarrollo de una comunidad solidaria, es un elemento clave para mejorar la salud y para el sostenimiento de la vida como tal. Por eso considero necesario que la misma sea priorizada, pero en una mirada sistémica, articulando con otros ejes para lograr un desarrollo humano y sostenible. La política de vivienda es un elemento de anclaje territorial de las políticas sociales, es un factor muy importante en el desarrollo de políticas de seguridad y por supuesto de la realización de las personas en sociedad. Concretamente, ante la actual realidad que viven miles de uruguayos y uruguayas también es necesario atender la emergencia habitacional de forma inmediata a través de medidas que combinen intervenciones integrales en territorios específicos y respuestas a condiciones urgentes de condiciones habitacionales de riesgo.

**¿Estima necesario un incremento presupuestal? En caso afirmativo ¿de qué orden? ¿Está dispuesto a apoyar un financiamiento autónomo del Fondo Nacional de Vivienda? En caso afirmativo ¿Cuáles serían a su entender las fuentes de financiamiento posibles?**

En tanto política prioritaria, los recursos para llevarla adelante son fundamentales así como la forma de gestionarlos para lograr impacto a gran escala. Entiendo que los fondos destinados a esta política deben, en la medida de lo posible, transmitir certezas de mediano y largo plazo ya que el acceso a la vivienda es una política

que por sus características lleva tiempo de desarrollo y la previsibilidad es un factor importante. Estamos dispuestos a estudiar diferentes vías y herramientas para implementar medidas efectivas y a trabajar en conjunto con la academia, la sociedad civil y las distintas dependencias del Estado para encontrar las mejores soluciones que se enmarquen tanto en las vías presupuestales tradicionales como en otros mecanismos de financiamiento de infraestructura que permitan un impacto fiscal distribuido en el tiempo. Estoy convencida que deberemos ser al mismo tiempo creativos y rigurosos en la ejecución.

**¿Qué rol cree que debe jugar el cooperativismo de vivienda en una nueva política nacional de vivienda? Dentro del cooperativismo de vivienda ¿conoce el sistema de ahorro previo? ¿Es necesario su fortalecimiento?**

El cooperativismo de vivienda es de vital importancia, no solo en la construcción de las ciudades sino en la construcción de ciudadanía. Recientemente hemos propuesto la creación de una Mesa Nacional de Vivienda integrada por las 4 federaciones cooperativas, por el MVOT, por el MEF y por OSE, a los efectos de potenciar la cartera de tierras a nivel nacional y promover la vivienda cooperativa. Hemos propuesto también exonerar el IVA en los materiales. En un mundo donde pareciera primar el individualismo, el cooperativismo nos recuerda los valores de solidaridad, compromiso con el otro y pensamiento colectivo. El sistema de ahorro previo juega un rol fundamental dentro del cooperativismo de vivienda, donde la variedad de opciones o matices mediante el cual se desarrolla son importantísimos. Entendiendo la dificultad creciente que se está viviendo en la generación de cupos libres en las cooperativas, es que nos hemos comprometido a llevar adelante una política de financiamiento para que se pueda acceder a esos cupos por parte de nuevos socios y que el sistema siga avanzando y desarrollándose de la mejor manera.